

STAROSTWO POWIATOWE  
we WROCLAWIU

ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706

(pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego)

# DZIENNIK BUDOWY <sup>\*)</sup>

DB1 dla budynków mieszkalnych, jednorodzinnych i gospodarczych

Nr 2845/2018

Wydany dnia 05-10-2018 r.

Dziennik Budowy zawiera 18 stron i 18 kopii, w tym ponumerowanych 9 (słownie: dziewięć)

Nazwa i oznaczenie obiektu budowlanego: gminny ośrodek zdrowia w Niechwicach

(budynek parowy) z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną  
547/8, 547/11, 547/37, 547/44, 547/48, 547/50; 548/11 oraz układem drogowym na  
dz. 547/38, 547/42; 547/43, 547/45, 548/9, 548/10, 666, Niechvice, gm. Niechvice.

Investor: Niechwieca Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o.o.

(nazwa i adres)

Pozwolenie na budowę/~~rozbiórkę~~ Nr 2317/2018  
~~zgłoszenie budowy \*\*)~~

z dnia 25.07.2018 r.

## Pouczenie

Kto przystępuje do budowy lub prowadzi roboty budowlane bez dopełnienia wymagań określonych w art. 41 ust. 4, art. 42, art. 44, art. 45 podlega karze grzywny (art. 93 pkt 4 ustawy - Prawo budowlane).

\*) dziennik budowy ma zastosowanie również do robót rozbiórkowych

\*\*\*) niepotrzebne skreślić

# POUCZENIE

Zawartość i sposób prowadzenia dziennika budowy, rozbiórki i montażu określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 17 lipca 2002 nr 108, poz. 953 z późn. zm.).

- Dziennik budowy jest **przeznaczony** do rejestracji, w formie wpisów, przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu. Dziennik budowy prowadzi się w taki sposób, aby z dokonywanych w nim wpisów wynikała kolejność tych zdarzeń i okoliczności.
- Dziennik budowy należy **prowadzić odrębnie** dla każdego obiektu budowlanego, wymagającego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia. Dla obiektów liniowych lub sieciowych, dziennik budowy należy prowadzić odrębnie dla każdego wydzielonego odcinka robót.
- Przy wykonywaniu obiektu budowlanego metodą **montażu** należy dodatkowo prowadzić dziennik montażu.
- Jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek prowadzenia specjalnego **dziennika robót**, fakt jego prowadzenia należy odnotować w dzienniku budowy, a po zakończeniu robót specjalny dziennik robót należy dołączyć do dziennika budowy.
- Na poszczególne strony dziennika budowy organ wydający dziennik nanosi pieczęcie.
- Po opieczętowaniu dziennika budowy organ wydający dziennik budowy wydaje go inwestorowi w terminie 3 dni od dnia: w którym decyzja o pozwoleniu na budowę stała się wykonalna albo w którym inwestor nabył prawo do wykonywania robót budowlanych na podstawie zgłoszenia. Dziennik budowy wydawany jest za zwrot kosztów związanych z jego przygotowaniem.
- Na stronie tytułowej** dziennika budowy organ wydający dziennik budowy zamieszcza numer, datę wydania oraz liczbę stron dziennika, imię i nazwisko lub nazwę (firmę) inwestora, rodzaj i adres budowy, rozbiórki lub montażu, numer i datę wydania pozwolenia na budowę albo numer i datę zgłoszenia.
- Na pierwszej stronie** dziennika budowy inwestor zamieszcza imię i nazwisko lub nazwę (firmę) wykonawcy lub wykonawców oraz osób sprawujących kierownictwo budowy i robót budowlanych, nadzór autorski i inwestorski, podając ich specjalności i numery uprawnień budowlanych. Osoby te potwierdzają podpisem i datą przyjęcie powierzonych im obowiązków.
- Kolejne strony dziennika budowy** przeznaczone są na wpisy dotyczące przebiegu robót budowlanych. Każdy wpis powinien być oznaczony datą i podpisany przez osobę dokonującą wpisu, z podaniem imienia, nazwiska, wykonywanej funkcji i nazwy jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje.

## Spis protokołów i oświadczeń

- Protokół przejścia terenu budowy.
- Zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
- Oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
- Oświadczenie o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego.
- Zawiadomienie o zakończeniu budowy.
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem i warunkami pozwolenia na budowę.
- Protokół odbioru instalacji gazowej.
- Protokół odbioru przewodów kominowych.
- Protokół odbioru technicznego instalacji wodno-kanalizacyjnej.

- Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych następuje **zmiana kierownika budowy**, kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego lub projektanta sprawującego nadzór autorski, w dzienniku budowy dokonuje się wpisu określającego stan zaawansowania i zabezpieczenia przekazywanej budowy, rozbiórki lub montażu. Wpis ten powinien być potwierdzony datą i podpisami osoby przekazującej i przejmującej obowiązki.
- Pod każdym wpisem** w dzienniku budowy osoby, których wpis dotyczy, powinny potwierdzić podpisem i datą zapoznanie się z jego treścią.
- Kierownik budowy stwierdza wpisem w dzienniku budowy **faktem zamknięcia dziennika** lub jego kontynuację w następnym, kolejno numerowanym tomie.
- Wpisy** w dzienniku budowy powinny być trwałe i czytelne zarówno na oryginałach, jak i kopiach stron, zamieszczone w porządku chronologicznym, w sposób uniemożliwiający dokonanie późniejszych uzupełnień.
- W razie konieczności wprowadzenia poprawek do dokonanych już wpisów, należy niewłaściwy tekst skreślić w sposób umożliwiający jego odczytanie i wprowadzić właściwą treść z uzasadnieniem wprowadzonej zmiany. Skreślenia i poprawki są dokonywane w formie wpisu do dziennika budowy.
- Dokonywanie **wpisów** na odwrocie ponumerowanych stron jest zabronione.
- Protokoły związane z budową** lub sporządzane w trakcie wykonywania robót budowlanych wpisuje się do dziennika budowy. Dopuszcza się sporządzanie protokołów na oddzielnych arkuszach. Arkusze te należy dołączyć w sposób trwały zarówno do oryginału dziennika budowy, jak i jego kopii lub zamieścić w oddzielnym zbiorze, dokonując w dzienniku budowy wpisu o fakcie ich prowadzenia.
- Do dokonywania wpisów w dzienniku budowy upoważnieni są:** inwestor i inspektor nadzoru inwestorskiego, projektant, kierownik budowy i kierownik robót budowlanych, osoby wykonujące czynności geodezyjne na terenie budowy, pracownicy organów nadzoru budowlanego i innych organów uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisów na budowie w ramach dokonywania czynności kontrolnych.
- Pracownicy organów nadzoru budowlanego** potwierdzają każdorazowo, wpisem do dziennika budowy, swoją obecność na budowie.
- Dziennik budowy **powinien znajdować się** na stałym na terenie budowy lub rozbiórki i być dostępny dla osób upoważnionych. Należy go przechowywać w sposób zapobiegający uszkodzeniu, kradzieży lub zniszczeniu.
- Za **właściwe prowadzenie dziennika budowy**, jego stan oraz właściwe przechowywanie na terenie budowy jest odpowiedzialny kierownik budowy.

Dziennik **BUDOWY**

Nr/Rok **2845/2018**

STAROSTWO POWIATOWE  
we WROCŁAWIU

ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706

pieczęć właściwego organu

## Wykonawcy robót

Rodzaj robót	Imię i nazwisko lub nazwa (firma)	Adres (siedziba firmy)
Inżynierskie terenu pod budowę.	Eko-Bud Piotr Burdat	ul. Różana 60 55-200 Stonawice

Oświadczam ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia powierzonych mi funkcji.

## Kierownik budowy

Imię i nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data i podpis
Stawomir Fantaziński	do kierowania robotami budowlanymi w spec. konstrukcyjnej bez ograniczeń 287/98/UW	8.10.2018 Fantaziński

## Kierownicy robót

Lp.	Rodzaj robót	Imię i nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data i podpis

## Inspektorzy nadzoru inwestorskiego

Lp.	Rodzaj robót	Imię i nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data i podpis

## Osoby sprawujące nadzór autorski

Lp.	Rodzaj robót	Imię i nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data i podpis

## Prace przygotowawcze na terenie budowy

Protokolarne przekazanie placu budowy nastąpiło dnia

Wytyczenia geodezyjnego obiektu w terenie dokonał:

wykonawca prac geodezyjnych

w dniu

Wykonania niwelacji terenu dokonał:

wykonawca prac geodezyjnych

w dniu

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
8.10 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	W dniu dzisiejszym przyjęciem obsadzela kierownika budowy. Rozpoczęto prace przygotowawcze, oczyszczenie terenu, organizację zabudowy. Fantański
10.10 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Rozpoczęto prace wzniesienie, wyznaczenie dna i kanałów. Fantański
11.10 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Rozpoczęto montaż ogrzewania placu budowy. Fantański
15.10 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Zakończono montaż ogrzewania placu budowy. Zamontowano tablice ostrzegawcze i tablicę informacyjną. Fantański
17.10 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Zakończono karbowanie kanałów, wyznaczenie dna i prace wzniesienie. Fantański
19.10 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Część elementów wzniesionych została usunięta. Resztę zebrał i przygotowano do ułożenia. Rozpoczęto ułożenie b. humaru. Fantański

Wpisy dotyczące przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń  
i okoliczności zachodzących w trakcie wykonywania robót

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
21.11 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Rozpoczęto wywóz gruntu z wozisk. Fantański
28.11 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Zakończono wywóz gruntu z wozisk. Fantański
5.12 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Zakończono usunięcie humusu. Rozpoczęto wywóz humusu poza teren budowy. Fantański
6.12 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Zakończono wywóz humusu z terenu budowy. Fantański
21.12 2018	Sławomir Fantański kierownik budowy	Utworzono drogę dojazdową i placu wjazdowego na budowę tłumem o grubości 30cm zagęszczonym mechanicznie. Fantański
21.12 2018	Romuald Piłko archeolog	Przyjęto obszar dla metody archeologicznej. Przebiegano suszycie archeologiczne przy realizowanej pracy ziemnej. Pod humusem o grubości około 40cm wystąpił pierwszy ciec. Obiektów zabytkowych nie odkryto. Piłko